|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **בית משפט השלום ברמלה** | | |
| **תו"ב 51975-05-10 ועדה מקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין נ' כל נעל סנטר בע"מ ואח'** |  | **19 יוני 2011** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **בפני כב' השופט הישאם אבו שחאדה** | | |
| **המאשימה** | | **ועדה מקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין** | |
| **נגד** | | | |
| **הנאשמים** | | **1. כל נעל סנטר בע"מ**  **2. אורון איילה**  **3. מרדכי אורון** | |
|  | | | |
|  | | |  |

<#2#>

נוכחים:

בא כוח מאשימה- עו"ד ליאורה אפרתי

בא כוח נאשמים- עו"ד ענת מאירי

נאשמים- בעצמם

<#3#>

**הכרעת דין לגבי נאשמים 1 ו-3**

על פי הודיית נאשמים 1 ו-3 הנני מרשיעם בעבירות שמפורטות בכתב האישום כדלקמן:

1. ביצעו שימוש חורג במקרקעין ללא היתר לפי סעיפים 145(א)(3) , 204(א), 208 ו-253 ל[חוק התכנון והבנייה](http://www.nevo.co.il/law_html/law01/044_001.htm), התשכ"ה- 1965 וכן תקנה 1(1) לתקנות התכנון והבנייה (עבודה ושימוש הטעונים היתר), התשכ"ז- 1967.
2. עבירה של אי קיום צו בית משפט לפי סעיף 210 ל[חוק התכנון והבנייה](http://www.nevo.co.il/law_html/law01/044_001.htm), התשכ"ה- 1965.

<#4#>

**ניתנה והודעה היום י"ז סיון תשע"א, 19/06/2011 במעמד הנוכחים.**

|  |
| --- |
|  |
| **הישאם אבו שחאדה, שופט** |

<#5#>

**גזר דין לנאשמים 1 ו-3**

הנאשמים הורשעו על פי הודייתם בעבירות המפורטות בכתב האישום.

הצדדים הגיעו הסכמה לעניין רכיבי הענישה.

ההסדר הוא סביר ובכוונתי לכבדו.

לפיכך הנני משית על הנאשמים את העונשים הבאים:

1. נאשמת 1 תשלם קנס בסך של 32,000 ₪. הקנס ישולם בתשלום אחד עד ליום 15.07.11. נאשם 3 ישלם קנס בסך של 6,000 ₪, או 12 ימי מאסר תמורתו. הקנס ישולם בתשלום אחד עד ליום 15.07.11.
2. כל אחד מהנאשמים יחתום על התחייבות כספית בסך של 20,000 ₪, להימנע במשך 3 שנים מהיום מביצוע עבירה לפי [חוק התכנון והבנייה](http://www.nevo.co.il/law_html/law01/044_001.htm), התשכ"ה- 1965 והתקנות שלפיו. ההתחייבות תיחתם עוד היום במזכירות בית המשפט. היה ונאשם 3 לא יחתום על התחייבות אזי ייאסר למשך 40 ימים.
3. ניתן בזאת צו איסור שימוש מידי לבנייה נשוא כתב האישום.

זכות ערעור תוך 45 יום.

<#6#>

**ניתנה והודעה היום י"ז סיון תשע"א, 19/06/2011 במעמד הנוכחים.**

|  |
| --- |
|  |
| **הישאם אבו שחאדה, שופט** |

<#7#>

**החלטה לגבי נאשמת 2**

הדיון בעניינה של נאשמת 2 יידחה לתזכורת תביעה ליום 11.09.11 שעה 08:30.

נאשמת 2 פטורה מהתייצבות.

<#8#>

**ניתנה והודעה היום י"ז סיון תשע"א, 19/06/2011 במעמד הנוכחים.**

5129371

הישאם אבו שחאדה 54678313

54678313

|  |
| --- |
|  |
| **הישאם אבו שחאדה, שופט** |

הוקלד על ידי: עינת אדטו

נוסח מסמך זה כפוף לשינויי ניסוח ועריכה

[בעניין עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו – הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)